

С помощью Северуса и Ремуса Гермиона, Билл и Драко установили на острове Ле Фэй ограждение.

Пока они работали над защитой, им удалось выяснить, какие именно защитные механизмы находятся на острове.

Гарриет уже догадалась, что на острове есть погодные чары, поскольку он не покрыт снегом, как остальная Гренландия, но Билл подтвердил, что на всём острове есть погодные чары, которые поддерживают погоду на том же уровне, что и в любой точке мира.

Гермоин была заинтригована их способностью менять местоположение и начала изучать, в каких местах их лучше всего установить для оптимального роста урожая и комфорта людей.

Ограждения были самыми сильными из всех, что им доводилось видеть, они делали остров совершенно необнаружимым, и единственным способом обнаружить нас было бы буквально наткнуться на нас, а если бы это случилось, то ограждения оповестили бы нас о появлении кого-либо на границе.

В общем, это была невероятно совершенная магия, и Гарриет была несказанно рада, что нашла ее. Когда мысль об острове улеглась, Гарриет немного расслабилась.

Они несколько месяцев без устали искали решение, которое не означало бы геноцида, и наконец нашли его, причем одобренное Луной, что всегда хорошо.

Гермоин даже предположила, что защита выдержит ядерное оружие, что не могло не радовать: она не была проверена, но, судя по тому, что было найдено, она должна выдержать.

По мере того как проходили дни, и они понимали, насколько полезным будет остров, Харриет все больше расслаблялась, не теряла бдительности, но впервые за долгие годы почувствовала, как с ее плеч спадает тяжесть мира.

~~~~~

Том был доволен островом даже больше, чем Харриет: он уже несколько дней сидел в своем кабинете, строя планы и прикидывая, что нужно.

Судя по всему, на острове можно было разместить не менее 25, а то и 30 городов. Том хотел взять лучшее из обоих миров и создать модернизированное сообщество волшебников, но он знал, что не все захотят жить, как маглы, поэтому планировал создать как небольшие города волшебников, так и поселки.

Они не смогут сделать что-то такое же большое, как Лондон, но на острове вполне может быть небольшой город, способный вместить до 200 000 человек.

Возможно, со временем они даже смогут построить два города. Правда, это будет через несколько лет.

~~~~~

На острове Ле Фей началось строительство, все в штаб-квартире помогали и планировали.

Людей разбили на группы, и каждой дали участок, на котором они должны были спланировать какое-нибудь поселение. Как только чертежи были готовы, Гарриет просматривала их и проверяла, готовы ли они к началу строительства.

Тем временем замок Ле Фей перестраивался, поскольку Том не позволил Гарриет превратить его в очередной жилой комплекс. В конце концов он убедил ее согласиться с доводом, что их семья должна сохранить контроль над подопечным камнем.

С неохотой она позволила Тому взять на себя контроль над строительством, надеясь, что он не переборщит, пока она сосредоточится на том, где будут располагаться будущие поселения. И Гарриет, и Том согласились с тем, что замок Ле Фей должен оставаться удаленным, но ни тому, ни другому не нравилась мысль о том, что вокруг будет много людей.

Они нашли около 20 мест для крупных городов, и Гарриет предполагала, что люди захотят иметь фермерские угодья вдали от каждого города. Она до сих пор не могла поверить, как много земли на острове, это было просто невероятно. Чего бы она только не отдала, чтобы получить это место во время войны, оно было бы просто находкой.

В процессе планирования обсуждался вопрос о том, как официально назвать остров, ведь со временем он станет самостоятельной страной, когда их признает МКВ. Было проведено голосование, и штаб-квартира проголосовала за "Авалон".

Это должно было показать, что мы берем лучшее из нашего наследия и одновременно движемся вперед.

Моргана посчитала это забавным и одобрила, так что название было выбрано. Они также решили быть стереотипно британскими и назвать первый город, который они надеялись превратить в большой город и столицу, Авалон-Сити.

Харриет уже связалась с командой строителей, которую она использовала в Певерелл-Хэллоу, и они начали возводить здания. Они хотели, чтобы Авалон-Сити стал настоящим городом.

Пока строительство находилось на самой начальной стадии, Гарриет наняла официальную команду, чтобы составить точную карту всего острова. Это помогло бы при получении официального разрешения от ICW.

Пока Авалон находился в стадии становления, Гарриет также наняла несколько агентов-риэлторов из числа сквибов, чтобы те начали выкупать недвижимость у мунданов в Годриковом Зале.

Пока это происходило, на пустующем месте в городе строился многоквартирный дом. Видя, как хорошо идут дела в замке, Гарриет захотела продолжить строительство многоквартирных домов. Она зарабатывала очень хорошие деньги и поставляла столь необходимые дома.

Хотя Годрикс Халлоу станет последней попыткой Харриет расшириться в Британии, ей нужно было сосредоточиться на Авалоне ради всеобщего блага.

~~~~~

С учетом того, что дела в Певерелл-Холлоу шли полным ходом, Харриет решила открыть еще одно хранилище специально для деловых операций в Певерелл-Холлоу. Большая часть прибыли от квартир в замке будет поступать в хранилище, которое открыла Харриет, а 1000 галлионов в месяц будет поступать в хранилище сообщества для поддержания сообщества Певерелл-Холлоу.

Открыв оба хранилища и получив деньги, Гарриет покинула Гринготтс довольная и несколько часов гуляла по Диагон-аллее.

Гарриет знала, что скоро вернется в "Гринготтс", чтобы заключить официальную сделку с гоблинами и, возможно, открыть еще одно хранилище, как только начнут поступать деньги из Годрикова Халлоу и Авалона. Она уже продала пять домов на мелководье Морганы и имела еще пятнадцать заинтересованных покупателей.

Она знала, что дела пойдут невероятно быстро, как только город Авалон начнет функционировать. Она одновременно и ждала, и боялась этого.

Зная, что впереди суматошные времена, Гарриет нашла время, чтобы насладиться покупками и прогулками по магазинам на Диагон-аллее. Она купила несколько нужных штабу вещей.

Она даже купила бутылку любимого красного вина Тома для их следующего ужина.

~~~~~

В течение следующих нескольких недель ситуация продолжала развиваться. Еще 50 человек купили дома или участки в окрестностях лощины Морганы, и теперь, когда 10 % строительства города Авалон было закончено, люди могли начать его переносить.

Харриет пока не объявляла об этом, предпочитая рассылать письма всем, кто обращался к ней по поводу возможного места жительства в волшебном мире. К сожалению, ей пришлось отказать многим из них в первый раз, поскольку Певерелл-Холлоу заполнился довольно быстро и на данный момент был полностью заполнен.

Гарриет надеялась решить проблему с Годриковым холлом, но теперь у нее было лучшее решение.

Гарриет скопировала письма и отправила их каждому из этих людей, всего было разослано около 2000 писем по всему миру, но в основном из Великобритании и США. Она приглашала их приехать и купить недвижимость в городе Авалон или его окрестностях, а также возможность инвестировать и открыть собственный бизнес на Авалоне.

Харриет знала, что многие из тех, кто получит письма, будут сквибами, имеющими деньги в маггловском мире. Более чем несколько генеральных директоров корпораций были разоблачены как сквибы в последние дни войны, и Харриет была уверена, что они захотят, по крайней мере, открыть филиалы своих компаний на Авалоне.

Пока Харриет обращалась только к тем, кто связался с ней ранее, но она планировала распространить информацию через "Дейли Профит", но до этого оставалось не меньше нескольких месяцев.

Она не собиралась сообщать об этом широкой публике, пока Авалон-Сити не будет завершен хотя бы на 50%.

~~~~~

В последнюю неделю марта Харриет подписала множество контрактов. Многие из молодых чистокровных убедили свои семьи построить поместья на Авалоне, поэтому Гарриет продала им довольно большие участки земли, прилегающие к холлу Морганы, а также к замку Ле Фей.

Драко, в частности, построил свое поместье рядом с замком Ле Фей, не в пределах видимости, но примерно в двух милях от него.

Получить землю у Гарриет было довольно просто: она разрешила сотрудникам штаб-квартиры и своим приближенным покупать земли вокруг замка Ле Фей. К счастью, его родители были

полностью согласны с планами Харриет, и мать дала ему все деньги, необходимые для покупки земли и строительства поместья.

Он скучал по тому времени, когда был лордом с собственным кошельком, но ему нужно было восстановить свои инвестиции и создать собственный портфель.

Драко также купил участок земли в Авалон-Сити на средства своего трастового фонда, и у него уже была бригада строителей, возводящая собственный жилой дом. Однако его дом будет обслуживать клиентов более высокого класса, чем тот, на который рассчитывала Харриет.

Харриет была весьма раздражена, когда узнала об этом, и несколько дней ворчала, что он украл ее идею.

Но Драко лишь ухмыльнулся и сказал, что не только она умеет строить квартиры.

В глазах Пэнси появился блеск, который Драко сразу узнал.

<http://tl.rulate.ru/book/4404/158919>